



## MAISON WATRIN - CAPBRETON

MAISON WATRIN - CAPBRETON

5 personnes

<http://maison-watrin-capbreton.fr>



Watrin Dominique

+33 6 07 80 21 29

**A** Maison Watrin - Capbreton : 68 allée des étourneaux 40130 CAPBRETON





## Maison Watrin - Capbreton



Maison



6

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



64

m<sup>2</sup>



A louer jolie maison clôturée, tout confort avec terrasse et jardin ombragé, dans quartier calme à 5mn à pied de la plage des Océanides, à 15mn à pied de la rue commerçante, du marché et du centre commercial. Pistes cyclables et forêt à proximité. Table de jardin et chaises. Salle de séjour, canapé et télévision. Cuisine équipée : plaque de cuisson mixte (gaz/électricité), lave-vaisselle, lave-linge, frigo +compartiment congélateur, four à micro-ondes, barbecue électrique. Rez de chaussée : grande chambre (190x140, placard et télévision. Salle de bain (baignoire) et WC séparés. A l'étage : grande chambre (190x140), rangements et télévision. Petite chambre enfant, chauffeuse et rangements (+lit parapluie et chaise haute) Ventilateurs dans les chambres. Courette intérieure. Possibilité de garer un véhicule dans l'entrée du jardin. Linge non compris. Tennis en co-propriété.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1		
<i>WC</i>	WC: 1		
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Lave vaisselle		Four à micro ondes
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision		
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif		
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage		
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Salon de jardin	
<i>Divers</i>			

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante

Mitoyen propriétaire



*Activités*



*Internet*



*Parking*



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 15/09/21)

Maison Watrin - Capbreton

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## La Pergola

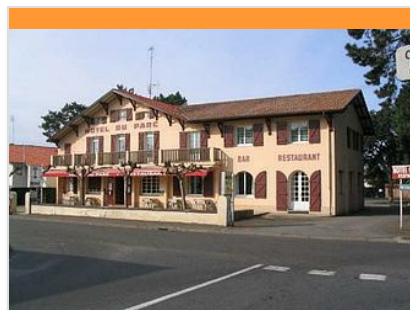
+33 5 58 72 11 34

1 Rue Depoge

1.2 km  
CAPBRETON



Restaurant situé proche de l'église de Capbreton, en centre ville. Grande terrasse ombragée.



## Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02

94 43

11 avenue du Maréchal Leclerc

<http://www.hotelcapbreton.eu>

1.6 km  
CAPBRETON



Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.



## Surf Océanides-Ecole Française de surf

+33 6 18 65 88 48

<http://www.surf-oceanides.com>

0.5 km  
CAPBRETON



Votre correspondant : Guillaume Ménard Ecole de surf et de bodyboard, direction plage des Océanides. Cours collectifs enfants et adultes. Stage découverte, mini-stage, stage semaine, perfectionnement et débutants. Cours à la demande (tarifs groupes, cours demi journée...). Location de matériel. Moniteur diplômé d'état et expérimenté. (English, Español).



## Spot des Océanides

Plage des Océanides

0.5 km  
CAPBRETON



Bienvenue sur le spot le plus au Sud de la commune... des plages plus sauvages, des pics moins fréquentés et moins de barres rapides. Les sessions peuvent devenir parfaites par une petite ou moyenne houle, avec de jolies déferlantes en droite et gauche. Lors de conditions plus importantes harponnez-vous à votre board, détendez-vous et expérimentez les tubes du spot qui sont au rendez-vous !

## LE RIO CAPBRETON

### Cinéma Le Rio

+33 5 58 72 29 84

Allées Marines

<http://www.famasocinemas.com>

1.1 km  
CAPBRETON



Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Wasa Surf School

+33 7 83 12 57 40

12 impasse des oeillets des dunes

<http://www.water-addict.com>

1.2 km

📍 CAPBRETON



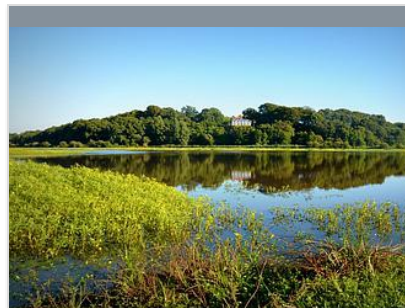
L'école de surf WASA est basée derrière la dune et dispose d'un accès direct à la plage de la Savane. Le point de RDV se fait directement au local, dans l'enceinte de notre surf camp, où vous pourrez vous garer facilement (gratuit), et accéder aux spots à pieds pour votre cours ou en van si les conditions sont meilleures à Hossegor ou Seignosse. Notre méthode d'enseignement vous garanti une progression optimale en toute sécurité, avec un matériel haut de gamme. Franck est diplômé du brevet d'état de surf et vous fera découvrir les plaisirs et les sensations de glisse qu'offre le surf, tout en vous expliquant les règles de sécurité liées à l'océan. Différentes formules possibles: cours à la carte, stages semaine ou surf coaching avec analyse vidéo/photos, surf camp, location de matériel. Local sécurisé pour vos affaires, parking à vélos, douche. Soyez les bienvenus!



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

📍 MOLIETS-ET-MAA



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<http://www.marais-orx.fr>

5.7 km

📍 LABENNE VILLE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réclamation : Chêne (même terrain)



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://www.facebook.com/R%C3%A9>

8.8 km

📍 SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 6 juillet au 27 août (sauf 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : du mardi au vendredi de 10h à 11h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". La Réserve Naturelle est chartée Tourisme Durable.





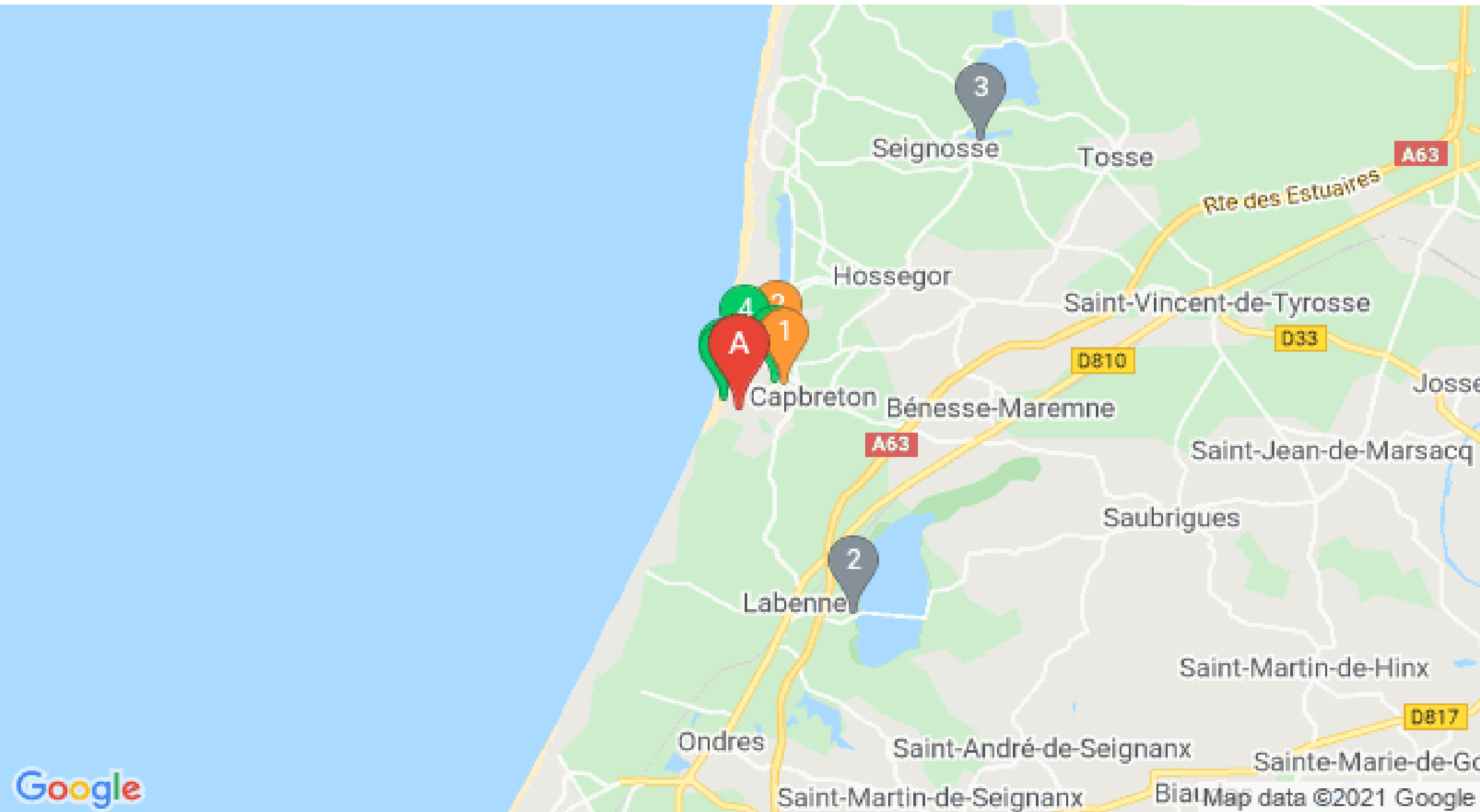
# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations



Map data ©2021 Google